



First Step

الخطوة الاولى

للاستشارات الهندسية

ENGINEERING CONSULTATIONS

COMPANY
PROFILE

الملف التعريفي



ARCHITECTURAL



ENGINEERING



SAFETY

نخطط لك ...
لنبنى بثقة



First Step

ENGINEERING CONSULTATIONS

الخطوة الأولى للإستشارات الهندسية



حلول هندسية متكاملة
INTEGRATED SOLUTIONS



شريك موثوق
TRUSTED PARTNER



جودة واحترافية
QUALITY &
PROFESSIONALISM



قيمة مستدامة
SUSTAINABLE VALUE

نخطط لك ... لبنني بثقة

WE PLAN FOR YOU... WE BUILD WITH CONFIDENCE



1443
منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+
مشروع منجز
COMPLETED
PROJECTS



5
فروع بالمملكة
BRANCHES



12
اعتماداً وترخيصاً
ACCREDITATIONS &
LICENSES



First Step

ENGINEERING CONSULTATIONS

الخطوة الأولى للإستشارات الهندسية

About Us

- First Step Engineering Consultations is a Saudi engineering consultancy specializing in delivering integrated engineering solutions across project management, engineering supervision, engineering consultancy, fire & life safety consultancy, and interior design.
- Established in 1443 AH, the company has successfully contributed to more than 400 projects across various sectors within the Kingdom of Saudi Arabia through a specialized engineering team and a network of five branches.
- Our commitment is to provide engineering solutions that comply with applicable regulations, enhance project quality, and deliver long-term value for our clients.

نبذة عن الشركة

- الخطوة الأولى للإستشارات الهندسية شركة سعودية متخصصة في تقديم الحلول والإستشارات الهندسية المتكاملة، تقدم خدماتها في إدارة المشاريع والإشراف الهندسي، والإستشارات الهندسية، واستشارات السلامة الهندسية والحماية من الحريق، والتصميم الداخلي.
- منذ تأسيسها عام 1443هـ، شاركت الشركة في تنفيذ أكثر من 400 مشروع في قطاعات متنوعة داخل المملكة العربية السعودية، مستندة إلى فريق هندسي متخصص وشبكة من خمسة فروع لتقديم خدماتها بكفاءة واحترافية.
- وتلتزم الشركة بتقديم حلول هندسية تتوافق مع الأنظمة واللوائح المعتمدة، وتساهم في رفع دقة المشاريع، وتحقيق متطلبات العملاء، وتعزيز استدامة الأعمال.



حلول هندسية متكاملة
INTEGRATED
SOLUTIONS



شريك موثوق
TRUSTED
PARTNER



جودة واحترافية
QUALITY &
PROFESSIONALISM



قيمة مستدامة
SUSTAINABLE
VALUE



1443
منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+
مشروع منجز
COMPLETED
PROJECTS



5
فروع بالمملكة
BRANCHES



12
اعتماداً وترخيصاً
ACCREDITATIONS &
LICENSES

نخطط لك ... لبنني بثقة

WE PLAN FOR YOU... WE BUILD WITH CONFIDENCE

رؤيتنا ورسالتنا

OUR VISION & OUR MISSION

Our Vision

To be a trusted engineering partner delivering integrated solutions that contribute to high-quality projects and support the Kingdom's development vision.



رؤيتنا

أن نكون شريكاً هندسياً موثقاً يقدم حلولاً متكاملة تسهم في تطوير مشاريع عالية الجودة، وتواكب تطلعات التنمية في المملكة العربية السعودية.

Our Mission

To deliver engineering consultancy services built on expertise, quality, and compliance, creating sustainable value for every client.



رسالتنا

تقديم خدمات واستشارات هندسية تعتمد على المعرفة، والكفاءة، والالتزام بالأنظمة والمعايير، بما يحقق قيمة مستدامة لعملائنا في مختلف القطاعات.



الالتزام والجودة
COMMITMENT
& QUALITY



العميل أولاً
CLIENT
FIRST



الابتكار والتطوير
INNOVATION
& DEVELOPMENT



الشراكة والثقة
PARTNERSHIP
& TRUST



الشفافية والنزاهة
TRANSPARENCY
& INTEGRITY

من نحن وتأسيس الشركة

WHO WE ARE & OUR FOUNDATION

الخطوة الأولى للإستشارات الهندسية هي شركة سعودية متخصصة في تقديم الحلول والإستشارات الهندسية المتكاملة في مختلف القطاعات. ملتزمون بتقديم خدمات هندسية متميزة تحقق أعلى مستويات الجودة وتلبي تطلعات عملائنا وتساهم في التنمية المستدامة للمملكة العربية السعودية.

First Step Engineering Consultations is a Saudi engineering consultancy specializing in delivering integrated engineering solutions across various sectors. We are committed to providing distinguished services that achieve the highest levels of quality, meet our clients' aspirations, and contribute to the sustainable development of the Kingdom of Saudi Arabia.

مراحل تأسيسنا

OUR FOUNDATION JOURNEY

بداية الرؤية

انطلقت الشركة برؤية واضحة لتقديم حلول هندسية متكاملة تلبي احتياجات السوق وتواكب رؤية المملكة 2030.



تأسيس الشركة

تأسست الخطوة الأولى للإستشارات الهندسية في عام 1443 هـ بكفاءات سعودية مؤهلة وخبرة متنوعة في المجالات الهندسية.



بناء القدرات والتوسع

قمنا بتطوير قدراتنا الفنية والإدارية، وبناء شراكات استراتيجية وتوسيع نطاق خدماتنا في مختلف القطاعات.



الاعتمادات والجودة

حصلنا على العديد من الاعتمادات والشهادات، ورسخنا ثقافة الجودة والتميز في جميع عملياتنا.



التطوير المستمر

نواصل رحلتنا نحو التميز والابتكار، ونسعى لأن نكون الشريك الهندسي المفضل في المملكة وخارجها.



ماذا نفعل



نقدم حلولاً هندسية متكاملة من الفكرة إلى التنفيذ.



نلتزم بالجودة والدقة والكفاءة في كل ما نقوم به



نعمل بشفافية واحترافية لتحقيق أفضل النتائج لعملائنا.



نضمن الاستدامة والسلامة في جميع مشاريعنا.

نخطط لك ... نبني بثقة

WE PLAN FOR YOU...
WE BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+

مشروع منجز
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتماداً وترخيصاً
ACCREDITATIONS &
LICENSES

الهيكل التنظيمي

ORGANIZATIONAL STRUCTURE

المدير التنفيذي

Executive Director

مدير المشاريع

Project Director



الاستشارات الهندسية

Engineering Consultations

التصميم المعماري
والإنشائيArchitectural &
Structural Design

التصميم الداخلي

Interior Design

إدارة التراخيص
والمقملات

Licensing & Approvals

الأمن والسلامة
والحماية من الحريق

Safety & Fire Protection

الإشراف على
المشاريع الهندسية

Project Supervision

الإدارة المالية
والإدارية

Administration & Finance

خدمة العملاء
وتطوير الأعمالClient Relations &
Business Development+966 53 666 0432
+966 50 675 9516

Info@firststepqa.com

نخطط لك ... لبنني بثقة



First Step

الخطوة الاولى

للاستشارات الهندسية

خدماتنا

OUR SERVICES

حلول هندسية متكاملة بخبرة وجودة واحتراف



+966 53 666 0432
+966 50 675 9516



Info@firststepqa.com

“نخطط لك ... لنبني بثقة”



09

SERVICES



First Step

الخطوة الاولى

للاستشارات الهندسية

قسم الاستشارات الهندسية

ENGINEERING CONSULTATIONS

نقدم استشارات هندسية دقيقة تساعد على اتخاذ القرارات الصحيحة
ورفع كفاءة المشروع من الفكرة حتى التنفيذ.



الدراسات والاستشارات
الهندسية

ENGINEERING STUDIES
& CONSULTATIONS



تحليل احتياجات
المشروع

PROJECT NEEDS
ANALYSIS



الحلول الفنية
وتقييم البدائل

TECHNICAL SOLUTIONS
& ALTERNATIVES EVALUATION



التقارير والتوصيات
الهندسية

ENGINEERING REPORTS
& RECOMMENDATIONS



+966 53 666 0432
+966 50 675 9516



Info@firststepqa.com

“ نخطط لك ... لبنني بثقة ”



10

SERVICES



First Step

الخطوة الاولى

للاستشارات الهندسية

التصميم المعماري والإنشائي

ARCHITECTURAL & STRUCTURAL DESIGN

- نقدم حلولاً تصميمية متكاملة تشمل التصميم المعماري والإنشائي والتنسيق بين التخصصات لإخراج مشاريع دقيقة وقابلة للتنفيذ وفق أعلى المعايير.



التصميم
المعماري

ARCHITECTURAL
DESIGN



التصميم
الإنشائي

STRUCTURAL
DESIGN



التنسيق بين
التخصصات

DISCIPLINE
COORDINATION



مخططات
التنفيذ

EXECUTION
DRAWINGS



نمذجة BIM

BIM MODELING



+966 53 666 0432
+966 50 675 9516



Info@firststepqa.com

“نخطط لك ... لبنني بثقة”



11
SERVICES



First Step
الخطوة الاولى
للاستشارات الهندسية

إدارة التراخيص والاعتمادات

LICENSES & APPROVALS MANAGEMENT

نقدم خدمات متكاملة لإدارة التراخيص والاعتمادات، ونضمن لك الحصول على الموافقات الرسمية بسلاسة وكفاءة، وفقاً لأعلى المعايير والأنظمة المحلية.



إعداد طلبات
التراخيص

PREPARING LICENSE
APPLICATIONS



متابعة
الجهات

FOLLOWING UP
WITH AUTHORITIES



استخراج شهادات
الإشغال

OBTAINING OCCUPANCY
CERTIFICATES



اعتماد
المخططات

APPROVAL
OF DRAWINGS



استكمال
الاشتراطات

COMPLETING
REGULATORY
REQUIREMENTS

“نخطط لك .. نبني بثقة
WE PLAN FOR YOU...
WE BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+

مشروع منجز
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتمادات وترخيصاً
ACCREDITATIONS &
LICENSES

12

PROJECT
SUPERVISIONالإشراف على
المشاريع

First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
لليستشارات الهندسية

الإشراف على المشاريع الهندسية

ENGINEERING PROJECT SUPERVISION

نقدم خدمات إشراف موقعي متكاملة لضمان تنفيذ المشاريع وفق المخططات والمواصفات المعتمدة، مع متابعة الجودة والبرنامج الزمني وإصدار التقارير الدورية بأعلى مستويات الدقة والاحترافية.



الإشراف الموقعي

SITE SUPERVISION

متابعة التنفيذ ميدانياً بأعلى معايير الأعمال وفق الخطة المعتمدة.



الجودة

QUALITY CONTROL

مراجعة جودة الأعمال والمواد وضمان الالتزام بالمواصفات الفنية.



المطابقة للمخططات

CONFORMITY TO DRAWINGS

التحقق من مطابقة التنفيذ للمخططات المعتمدة والتفاصيل التصميمية.



التقارير الدورية

PERIODIC REPORTS

إعداد تقارير دورية توثق نسب الإنجاز والملاحظات الفنية والتوصيات.



متابعة البرنامج الزمني

SCHEDULE MONITORING

مراقبة تقدم الأعمال ومتابعة الالتزام بالبرنامج الزمني للمشروع.

“ نراقب التنفيذ بدقة...
لنضمن الجودة والالتزام

WE MONITOR EXECUTION TO
ENSURE QUALITY AND COMPLIANCE

“ نخطط لك ... نبني بثقة ”

WE PLAN FOR YOU...
WE BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+

مشروع منجز
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتماداً وترخيصاً
ACCREDITATIONS &
LICENSES

13

SERVICES

الأمّن
والسلامة



First Step
الخطوة الاولى
للاستشارات الهندسية

الأمّن والسلامة والحماية من الحريق

SAFETY & FIRE PROTECTION

- نقدم حلولاً متكاملة في الأمّن والسلامة المهنية والحماية من الحريق
للمشاريع والمرافق وفق أعلى المعايير والمتطلبات التنظيمية.



تقييم
المخاطر
RISK
ASSESSMENT



إدارة
السلامة
SAFETY
MANAGEMENT



خطط الطوارئ
والإخلاء
EMERGENCY &
EVACUATION PLANS



التدريب
والتوعية
TRAINING &
AWARENESS



المراجعة
والتفتيش
AUDIT &
INSPECTION

تأسيس عام
1443 هـ
ESTABLISHED IN 1443H

أكثر من
400+
مشروع مكتمل
COMPLETED PROJECTS

فروع في
5
مدن رئيسية
BRANCHES

اعتمادات ورخص
12
ACCREDITATIONS
& LICENSES

“نخطط لك ... لنبني بثقة”
SAFETY TODAY, SUCCESS TOMORROW



14

DESIGN
DIVISION

قسم
التصميم



First Step
Engineering Consultations

الخطوة الأولى
للاستشارات الهندسية

قسم التصميم

DESIGN DIVISION

نقدم في قسم التصميم حلولاً هندسية متكاملة تجمع بين
الجمال والوظيفة، لتلبية تطلعات عملائنا وتحقيق أعلى
معايير الجودة والاستدامة.



الإشراف على
التنفيذ

EXECUTION
SUPERVISION



التصميم
الداخلي

INTERIOR
DESIGN



التصميم
المعماري

ARCHITECTURAL
DESIGN



التصميم ثلاثي
الأبعاد

3D
DESIGN



نمذجة
BIM

BIM
MODELING



120+
مشروع مكتمل
COMPLETED
PROJECTS



95+
عميل راضي
SATISFIED
CLIENTS



45+
مهندس محترف
PROFESSIONAL
ENGINEERS



10+
سنوات من التميز
YEARS OF
EXCELLENCE



3
دول نخدمها
COUNTRIES
SERVED

WE DESIGN TODAY, WE BUILD TOMORROW

15

METHODOLOGY
& QUALITYمنهجية العمل
والجودة
وضبط المشاريعFirst Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسيةمنهجية العمل
METHODOLOGY

رحلة المشروع مع First Step

ضبط الجودة وإدارة المشاريع
QUALITY & PROJECT CONTROLالأدوات والتقنيات
TOOLS & TECHNOLOGIES

نخطط لك .. نبني بثقة

WE DESIGN TODAY, WE BUILD TOMORROW

16

PROJECTS
DIVISION

قسم
المشاريع



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

مشاريعنا

OUR PROJECTS

سكني | تجاري | ضيافة | تصميم داخلي | أمن وسلامة | تحت التنفيذ

RESIDENTIAL | COMMERCIAL | HOSPITALITY | INTERIOR DESIGN | SAFETY | UNDER CONSTRUCTION

نستعرض في هذا القسم نخبة من مشاريعنا المتنوعة التي تعكس خبرتنا في التصميم والتنفيذ والإشراف، وتشمل المشاريع السكنية والتجارية والضيافة والتصميم الداخلي والأمن والسلامة والمشاريع تحت التنفيذ.



المشاريع
السكنية



المشاريع
التجارية



مشاريع
الضيافة



مشاريع
التصميم الداخلي



مشاريع
الأمن والسلامة



المشاريع
تحت التنفيذ

17

المشاريع
السكنية

First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

نموذج مشروع سكني

RESIDENTIAL PROJECT SAMPLE



التصميم الخارجي



معلومات المشروع



نوع المشروع	فيلا سكنية
نطاق العمل	تصميم خارجي + واجهات + مخططات + قطاعات
مساحة الأرض	750 م ²
المساحة البنائية	520 م ²
عدد الطوابق	أرضي + أول
حالة المشروع	تصميم معتمد

الواجهات



الواجهة الأمامية



الواجهة الجانبية اليمنى



الواجهة الخلفية



الواجهة الجانبية اليسرى

المخططات



المخطط الأفقي للدور الأرضي

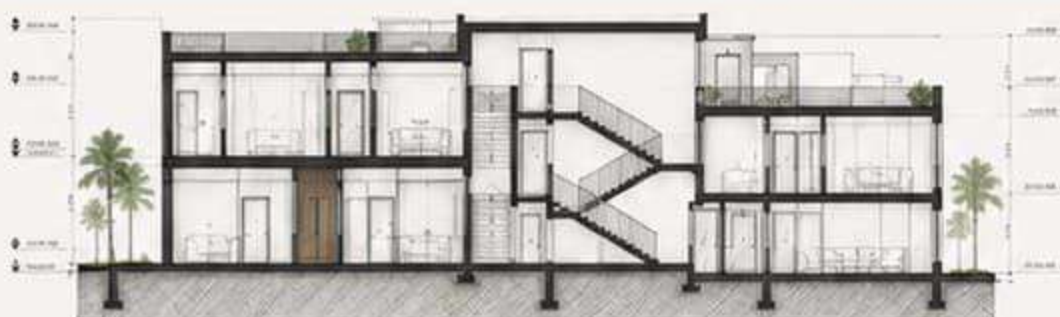


المخطط الأفقي للدور الأول



مخطط السطح

القطاعات



قطاع رأسي A-A



تفضيلة خارجية

نخطط لك ... نبني بثقة
WE PLAN FOR YOU...
WE BUILD WITH CONFIDENCE

1443
منذ التأسيس
ESTABLISHED IN

400+
مشروع منمذ
COMPLETED
PROJECTS

5
فروع بالمملكة
BRANCHES

12
اعتمادات وترخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

18

المشاريع
السكنية

First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

نموذج مشروع سكني

RESIDENTIAL PROJECT SAMPLE

التصميم الخارجي



معلومات المشروع



نوع المشروع عمارة سكنية

نطاق العمل تصميم معماري + واجهات + مخططات + قطاعات

مساحة الأرض 1200 م²

المساحة البنائية 2400 م²

عدد الطوابق أرضي + 3

حالة المشروع تصميم معتمد

الواجهات



الواجهة الأمامية



الواجهة الجانبية اليمنى



الواجهة الخلفية



الواجهة الجانبية اليسرى

المخططات



المخطط الأفقي للدور الأرضي



المخطط الأفقي للدور المتكرر



مخطط السطح

القطاعات



قطاع رأسي B-B



تفصيلة خارجية

نخطط لك ... نبني بثقة

WE PLAN FOR YOU...

WE BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+

مشروع منفذ
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتمادات ونراخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

19

المشاريع
السكنية

First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

نموذج مشروع سكني

RESIDENTIAL PROJECT MODEL

التصميم الخارجي



معلومات المشروع



نوع المشروع



عمارة سكنية

نطاق العمل



تصميم معماري + واجهات
+ مخططات + إشراف

مساحة الأرض



1250 م²

المساحة البنائية



2450 م²

عدد الطوابق



أرضي + 7 متكرر

حالة المشروع



تصميم معتمد

الواجهات



الواجهة الأمامية



الواجهة الجانبية

المخططات



المخطط الأفقي للدور الأرضي



المخطط الأفقي للدور المتكرر



مخطط السطح

القطاعات



قطاع رأسي A-A



تفصيلة واجهة رئيسية



فضائية داخلية

نخطط لك ... نبني بثقة

WE PLAN FOR YOU...
WE BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+

مشروع منمذ
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتمادات و تراخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

20

المشاريع
السكنية

First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

نموذج مشروع سكني

RESIDENTIAL PROJECT SAMPLE

التصميم الخارجي



معلومات المشروع



نوع المشروع



فلل أريج

الموقع



تصميم معماري + إنشائي
تصميم داخلي + إشراف

نطاق العمل



1,500 م²

مساحة الأرض



780 م²

مساحة البناء



أرضي + أول

عدد الأدوار



تصميم معتمد

حالة المشروع



الواجهات



الواجهة الأمامية



الواجهة الجانبية

المخططات



المخطط الأفقي للدور الأرضي



المخطط الأفقي للدور الأول



مخطط السطح



قطاع رأسي A-A

تفاصيل تصميمية



شرايح خشبية رأسية



حجر طبيعي



إضاءة مخفية

نخطط لك ... نبني بثقة

WE PLAN FOR YOU...
WE BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+

مشروع منقذ
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتمادات ونراخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

21

المشاريع
التجارية

First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

مشروع تجاري 01

نموذج أول - مشاريع تجارية
COMMERCIAL PROJECT 01

منظور خارجي



معلومات المشروع



نوع المشروع



الموقع



تصميم معماري، إنشائي
ومخططات التنفيذ



2,400 م²

مساحة الأرض



4,850 م²

مساحة البناء



أرضي + 2

عدد الطوابق



تصميم معتمد

حالة المشروع



الواجهات



الواجهة الرئيسية

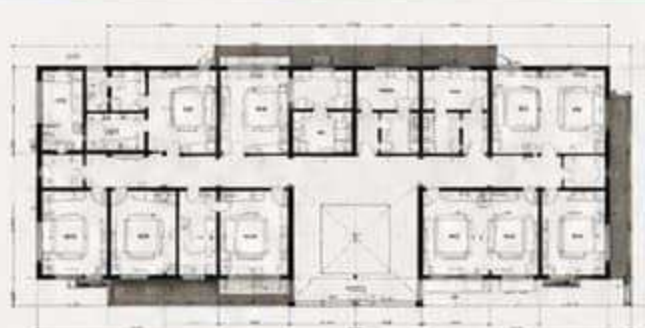


الواجهة الجانبية

المخطط



مخطط الدور الأرضي



مخطط الدور الأول

أقسام



قطاع رأسي A-A



تفصيلة مدخل رئيسي

نخطط لك ... نبني بثقة

WE PLAN FOR YOU..
WE BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+

مشروع منفذ
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتمادات ورخص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

22

المشاريع
التجارية

نموذج تجاري

برج إداري وتجاري

ADMINISTRATIVE & COMMERCIAL TOWER



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

منظور خارجي



معلومات المشروع



نوع المشروع



الرياض - حي العليا

الموقع

تصميم معماري، إنشائي
ومخططات التنفيذ

نطاق العمل

3,200 م²

مساحة الأرض

28,750 م²

مساحة البناء



2 بدروم + أرضي + 18

عدد الطوابق



تصميم معتمد

حالة المشروع



الواجهة - الواجهة التجارية



تفصيلة الواجهة

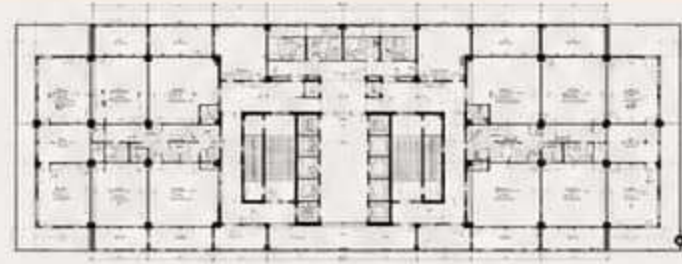


الواجهة الرئيسية

الواجهات



مخطط الدور الإضافي (الزبد التجاري)



مخطط الدور النموذجي (إداري)

المخططات



قطاع رأسي A-A



منظور داخلي - بهو المدخل



الكتلة المعمارية

نخطط لك ... لنبنى بثقة

WE PLAN FOR YOU..
WE BUILD WITH CONFIDENCE



+966 53 666 0432



+966 50 675 9516



Info@firststepqa.com



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

23

المشاريع
التجارية

نموذج مشروع تجاري

COMMERCIAL PROJECT



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

منظور خارجي



معلومات المشروع



نوع المشروع	مجمع محلات تجاري
الموقع	الرياض - حي الياسمين
نطاق العمل	تصميم معماري، إنشائي ودراسات التنفيذ
مساحة الأرض	10,200 م ²
مساحة البناء	18,450 م ²
عدد المجلات	42 محل
حالة المشروع	تصميم معتمد

الواجهة الرئيسية



منظور زاوية



مخطط الحركة والمداخل



- مداخل متعددة لسهولة الوصول
- ممرات حركة واضحة ومريحة
- مواقف سيارات واسعة
- توزيع مثالي للمحلات والخدمات

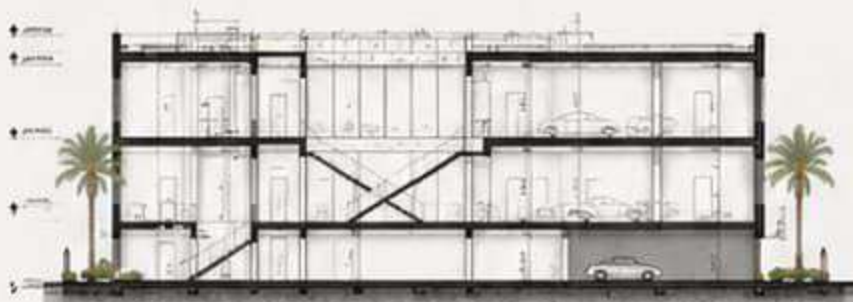


مخطط الدور الأرضي



مخطط تقسيم المحلات

تفصيلة واجهة نموذجية



مقطع توضيحي



نخطط لك .. نبني بثقة
WE PLAN FOR YOU..
WE BUILD WITH CONFIDENCE

1443
منذ التأسيس
ESTABLISHED IN

400+
مشروع معتمد
COMPLETED
PROJECTS

5
فروع بالمملكة
BRANCHES

12
اعتمادات وترخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

24

المشاريع
التجارية

First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

نموذج مشروع تجاري

GAS STATION PROJECT

منظور خارجي



معلومات المشروع

نوع المشروع	محطة وفود تجارية
الموقع	جدة - المملكة العربية السعودية
نطاق العمل	تصميم معماري وإنشائي وميكانيكي وكهربائي
مساحة الأرض	8,500 م ²
مساحة البناء	2,950 م ²
عدد المخفات	8 مخفات
المرافق	متجر خدمة، كافيه، مغسلة سيارات، خدمات مساندة
حالة المشروع	تصميم معتمد

الواجهة الرئيسية



منظور زاوية



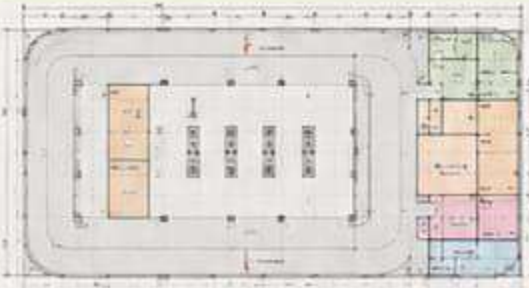
مخطط الحركة والمداخل



- مداخل ومخارج واضحة وأمنة
- حركة مركبات سلسلة
- توزيع مثالي للمضخات والخدمات
- فصل مسارات الخدمة والعملاء



المخطط العام



مخطط الخدمات



قطاع توضيحي



تفصيلة واجهة نموذجية

“نخطط لك .. نبني بثقة”
WE PLAN FOR YOU..
WE BUILD WITH CONFIDENCE

1443
منذ التأسيس
ESTABLISHED IN

400+
مشروع معتمد
COMPLETED
PROJECTS

5
فروع بالمملكة
BRANCHES

12
اعتمادات وترخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

25

مشاريع
الضيافة

نموذج مشروع ضيافة

HOTEL PROJECT



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية



منظور خارجي



معلومات المشروع



فندق وشقق فندقية

نوع المشروع

جدة - المملكة العربية
السعودية

الموقع

تصميم معماري وداخلي
وإنشائي وكهروميكانيكي

نطاق العمل

6,200 م²

مساحة الأرض

14,800 م²

مساحة البناء



120 غرفة

عدد الغرف

بهو استقبال، مطعم كافيه،
قاعات اجتماعات، مسبح،
سبا، مواقف

المرافق



تصميم معتمد

حالة المشروع



المدخل الرئيسي



اللوبى



المخطط العام



مخطط نموذجي

عناصر المشروع



غرف وأجنحة فندقية مريحة



بهو واستقبال فاخر



مطعم وكافيه



قاعات اجتماعات ومناسبات



مسارات خدمة وحركة واضحة



20.60
17.20
13.80
10.40
4.80
0.00



قطاع توضيحي



تفصيلة واجهة نموذجية

تشطيب حجري فاخر
فنحات زجاجية عارلة
إضاءة معمارية
شرفات زجاجية
مدخل رئيسي فاخر
تنسيق وتفاصيل خارجية

نخطط لك .. نبني بثقة

WE PLAN FOR YOU..
WE BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+

مشروع معتمد
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتمادات وترخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

26

مشاريع
الضيافة

نموذج مشروع ضيافة

HOSPITALITY PROJECT



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

منظور خارجي



معلومات المشروع



شقق فندقية فاخرة	نوع المشروع	
جدة - المملكة العربية السعودية	الموقع	
تصميم معماري وداخلي وإنشائي وكهروميكانيكي	نطاق العمل	
5,800 م ²	مساحة الأرض	
13,600 م ²	مساحة البناء	
95 جناحاً	عدد الوحدات	
استقبال فاخر، مطعم، لاونج، مسبح، نادي صحي	المرافق	
تصميم معتمد	حالة المشروع	

المدخل الرئيسي



اللوبى



المخطط العام



مخطط نموذج جناح

عناصر المشروع



شقق فندقية فاخرة مفروشة	
استقبال فاخر وخدمات كونسيرج	
مطعم ولاونج راقى	
مسبح ونادي صحي	
قاعات اجتماعات متعددة	
مواقف سيارات ذكية	



قطاع توضيحي



تفصيلة واجهة نموذجية

- تكسية حجر طبيعي
- ألومنيوم داكن
- زجاج عازل مزدوج
- شرفات زجاجية
- إضاءة معمارية
- مدخل رئيسي فاخر
- تنسيق وتفاصيل خارجية

نخطط لك .. نبني بثقة

WE PLAN FOR YOU..
WE BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+

مشروع معتمد
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتمادات وترخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES



نموذج مشروع ضيافة

BOUTIQUE HOTEL PROJECT



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS

الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية



منظور خارجي



معلومات المشروع



فندق بوتيك

نوع المشروع



العين السخنة - مصر

الموقع



تصميم معماري وداخلي
واشراف

نطاق العمل



10,500 م²

مساحة الأرض



22,800 م²

مساحة البناء



150 غرفة وجناح

عدد الغرف



مطعم رئيسي - كافيهات
منتجع صحي - قاعات اجتماعات
مسبح - خدمات متكاملة

المرافق



تصميم معتمد

حالة المشروع



المدخل الرئيسي



اللوبى



المخطط العام



مخطط نموذجي لغرفة

عناصر المشروع



تصميم فلاحى عصري مستوحى من
الطابع المحلي



تجربة ضيافة فاخرة ومريحة



مسارات حركة منظمة وخدمات متكاملة



تكامل بين المساحات الداخلية



والمناظر الطبيعية

منسوب الدوف	+19.20
منسوب الدور الثالث	+15.60
منسوب الدور الثاني	+11.60
منسوب الدور الأول	+7.80
منسوب الأرضي	+4.00
منسوب الميزان	±0.00



قطاع توضيحي



واجهة أمامية

- حجر طبيعي فاتح
- تفاصيل معمارية
- شرفات بزجاج شفاف
- فنادق مقفولة
- مدخل رئيسي معبر
- تشطيبات فاخرة

نخطط لك .. نبني بثقة

WE PLAN FOR YOU..
WE BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+

مشروع معتمد
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتمادات وترخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES



نموذج مشروع تصميم داخلي

INTERIOR DESIGN PROJECT



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للاستشارات الهندسية

منظور داخلي



معلومات المشروع



تصميم داخلي سكني	نوع المشروع	
جدة - المملكة العربية السعودية	الموقع	
تصميم كامل النشيطات والأثاث	نطاق العمل	
420 م ²	المساحة	
12 فراغ	عدد الفراغات	
جسبات - صالة معيشة - مطبخ غرف نوم - ملابس - حمامات	الخدمات	
مكتمل	حالة المشروع	

غرفة معيشة



غرفة نوم رئيسية



مطبخ



عناصر التصميم



- تخطيط داخلي فعال ومريح
- استخدام خامات فاخرة وعصرية
- إضاءة طبيعية واصطناعية مدروسة
- تصميم أثاث مخصص
- تنسيق ألوان متناغم ودافئ
- اهتمام بأدق التفاصيل

لوحة المواد والألوان



مخطط فراغي توضيحي



تفصيلة جدارية



“نصمم تفاصيل..
تصنع الفارق
WE DESIGN DETAILS..
THAT MAKE THE DIFFERENCE

1443
منذ التأسيس
ESTABLISHED IN

400+
مشروع مكتمل
COMPLETED
PROJECTS

5
فروع بالمملكة
BRANCHES

12
اعتمادات وترخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES



نموذج تصميم داخلي كلاسيك

CLASSIC INTERIOR DESIGN



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية



منظور داخلي



معلومات المشروع

نوع المشروع	تصميم داخلي كلاسيك
الموقع	جدة - المملكة العربية السعودية
نطاق العمل	تصميم وتنفيذ داخلي كامل
المساحة	560 م ²
عدد الفراغات	14 فراغ
الخدمات	تصميم داخلي - إشراف تنفيذ - توريد أثاث وإكسسوارات
حالة المشروع	مكتمل



غرفة طعام



غرفة نوم رئيسية



مجلس رجال

عناصر التصميم



تفاصيل كلاسيكية فاخرة



أسقف جبسية مزخرفة



إضاءة كريستال وأباليك جدارية



تناسق في الألوان والخامات



أثاث كلاسيك عالي الجودة



ستائر فاخرة ومفروشات راقية



لوحات فنية وإكسسوارات مميزة

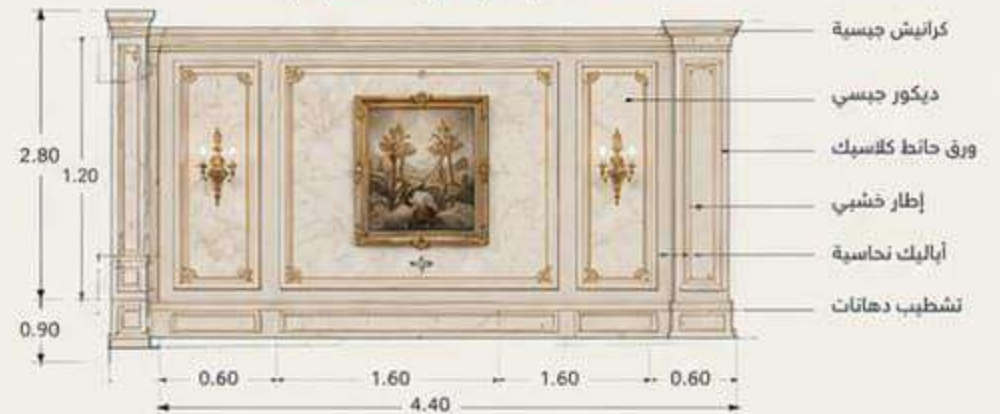
لوحة المواد والألوان



مخطط فراغي توضيحي



تفصيلة جدارية كلاسيكية



نصمم تفاصيل تدوم
وننفذ بإتقان

WE DESIGN DETAILS..
THAT LAST



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+

مشروع مكتمل
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتمادات وتراخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

30

مشاريع
التصميم
الداخليFirst Step
ENGINEERING
CONSULTATIONSالخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

نموذج تصميم داخلي

INTERIOR DESIGN PROJECT

معلومات المشروع

	نوع المشروع	تصميم داخلي سكني
	الموقع	جدة - المملكة العربية السعودية
	نطاق العمل	تصميم داخلي كامل تنشيطات وتأثيث
	المساحة	250 م ²
	عدد الفراغات	10 فراغات
	الخدمات	تصميم داخلي - تأثيث إضاءة - ديكور - إشراف
	حالة المشروع	مكتمل



غرفة طعام



غرفة نوم رئيسية



مطبخ

عناصر التصميم

- تصميم عصري فاخر
- تناسق في الألوان والخامات
- إضاءة مخفية وديكورات مدروسة
- توظيف الخامات الطبيعية
- أثاث مربع بتفاصيل أنيقة
- تنسيق نباتات داخلية
- لوحات فنية وإكسسوارات مميزة

لوحة المواد والألوان



مخطط فراغي توضيحي



تفصيلة جدارية



“

تصميم يلهم الحياة..
تفاصيل تصنع الفارقWE DESIGN DETAILS.
THAT MAKE THE DIFFERENCE

1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN

400+

مشروع مكتمل
COMPLETED
PROJECTS

5

فروع بالمملكة
BRANCHES

12

اعتمادات وترخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES



نموذج مشروع الأمن والسلامة

SAFETY & SECURITY PROJECT



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS

الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

تقديم حلول متكاملة للأمن والسلامة
وفق أعلى المعايير المحلية والدولية
لضمان بيئة آمنة ومستدامة تحمي
الأرواح والممتلكات وتحقق استمرارية
الأعمال بكفاءة وموثوقية.



ISO 45001
Occupational Health
& Safety



NFPA
National Fire Protection
Association



SBC 801
Saudi Building Code



معلومات المشروع



نوع المشروع
مستودعات لوجستية



الموقع
الرياض - المملكة العربية السعودية



نطاق العمل
تصميم وتوريد وتنفيذ أنظمة
الأمن والسلامة



مساحة المشروع
22,000 م²



مدة التنفيذ
6 أشهر



حالة المشروع
مكتمل

خدمات الأمن والسلامة التي نقدمها



إدارة مخاطر
شاملة

تقييم المخاطر ووضع
خطط التحكم والإجراءات
الوقائية.



أنظمة مكافحة
الحريق

تصميم وتنفيذ أنظمة
إنذار وإطفاء الحريق
وفق NFPA.



أنظمة الإنذار
والكشف

أنظمة كشف الدخان
والحرارة والغازات
السامة.



السلامة المهنية
والتدريب

برامج تدريبية وتوعية
لرفع ثقافة السلامة
للموظفين.



خطط الطوارئ
والإخلاء

إعداد خطط طوارئ
ومسارات إخلاء واضحة
وفق المعايير.



المراقبة والتحكم
بالدخول

كاميرات مراقبة والتحكم
بالدخول والبوابات
الإلكترونية.

نظام إنذار الحريق



شبكة الرش الآلي



كاميرات المراقبة



نظام التحكم بالدخول



لوحات إرشادية وسلامة



نطاق العمل

- دراسات وتحليل المخاطر
- التصميم الهندسي والرسومات التنفيذية
- توريد وتركيب الأنظمة والمعدات
- اختبار وتشغيل الأنظمة
- التدريب والتسليم النهائي
- الصيانة والدعم الفني



المعدات والأنظمة المستخدمة



لوحة إنذار
الحريق



كاشف دخان
وحدة



رشاشات
أوتوماتيكية



كاميرات
IP عالية الدقة.



بوابات دخول
إلكترونية



إضاءة طوارئ
ولوحات إرشادية



0

حوادث عمل
(منذ التسليم)



100%

تغطية أنظمة الحماية
وفق المعايير



+200

موظف تم تدريبهم
على السلامة



+15

نقطة تفتيش
وسلامة



100%

التزام بالمعايير
المعتمدة

سلامتكم .. أولويتنا

نصمم لحماية الأرواح.. ونبنى
بيئات عمل آمنة ومستدامة.

32

مشاريع
تحت التنفيذ

مشاريع تحت التنفيذ

PROJECTS UNDER EXECUTION

First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

مشروع فندقى

جدة

معلومات المشاريع



عدد المشاريع

12 مشروعاً



إجمالي قيمة العقود

85 + مليون ريال



نسبة الإنجاز

متفاوتة



جدة - الرياض - الدمام

المواقع

سكني - تجاري - فندقى
تعليمي - صناعي - إداري

أنواع المشاريع



200 + مهندس وفني

فريق العمل

تطبيق أعلى معايير الجودة
والسلامة في جميع المراحل

الإشراف والجودة



مبنى سكني متعدد

الرياض



مستودع تجاري

الدمام



مبنى إداري

جدة



تشطيبات داخلية - فندق

جدة



تشطيبات خارجية - فيلا

جدة



أعمال كهرباء وميكانيكا

الرياض

نماذج من المشاريع الحالية ونسبة الإنجاز

مجمع تجاري



جدة

78%

مبنى سكني



الرياض

65%

فندق فاخر



جدة

52%

مدرسة أهلية



الرياض

40%

مستودع لوجستي



الدمام

35%

فيلا سكنية



جدة

60%

“

نلتزم بالجودة
ونبني بثقةWE COMMIT TO QUALITY
AND BUILD WITH CONFIDENCE

1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN

400+

مشروع معتمد
COMPLETED
PROJECTS

5

فروع بالمملكة
BRANCHES

12

اعتمادات وترخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

33

مشاريع
تحت التنفيذPROJECTS
UNDER EXECUTION

فيلا زينب المتروك

Zainab Al-Metrouk Villa

نموذج مشروع أثناء التشطيب

Project During Finishing



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

موقع المشروع
أثناء التنفيذ



واجهة قيد التنفيذ



واجهة قيد التنفيذ



معلومات المشروع

نوع المشروع
فيلا سكنية



حالة المشروع
أثناء التشطيب



المرحلة الحالية
تنفيذ التشطيبات



نطاق العمل
التصميم والإشراف



الشكل النهائي
التصميم النهائي المعتمد



“

نلتزم بالجودة
ونبني بثقة

WE COMMIT TO QUALITY
AND BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN



400+

مشروع معتمد
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتمادات وتراخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

34

مشاريع
تحت التنفيذ

مشاريع تحت التنفيذ

PROJECTS UNDER EXECUTION



First Step

ENGINEERING
CONSULTATIONSالخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

معلومات المشروع

نوع المشروع

فيلا سكنية



حالة المشروع

أثناء التنفيذ



الموقع

جدة - حي السلطان



مساحة الأرض

800 م²



مساحة البناء

1,250 م²



عدد الأدوار

دور أرضي + دور أول + ملحق علوي



مقاوم المشروع

الخطوة الأولى



نسبة الإنجاز

60%



تاريخ البدء

مايو 2024



الموعد المتوقع للإنتهاء

ديسمبر 2024



التصميم الداخلي



التصميم الخارجي



صور من مراحل التنفيذ



أعمال الأساسات



أعمال الهيكل الإنشائي



أعمال المباني



أعمال العزل



أعمال التجهيز والميكانيكا



أعمال الباسطة



أعمال الدهانات



أعمال التشطيبات

نماذج من المشاريع الحالية ونسبة الإنجاز

مجمع تجاري



جدة

78%

مبنى سكني



الرياض

65%

فندق فاخر



جدة

52%

مدرسة أهلية



الرياض

40%

مستودع لوجستي



الدمام

35%

فيلا سكنية



جدة

60%

“ نلتزم بالجودة
ونبني بثقة
WE COMMIT TO QUALITY

1443

مهندسين



400+

مشروع



5

فروع بالمملكة



12

اعتمادات وترخيص

35

مشاريع
تحت التنفيذ

مشاريع تحت التنفيذ

PROJECTS UNDER EXECUTION

First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للاستشارات الهندسية

معلومات المشروع

نوع المشروع

عمارة سكنية

مالك المشروع

محمد عمر العمودي

الموقع

جدة - حي السلامة

مساحة الأرض

720 م²

عدد الأدوار

دور أرضي + 5 أدوار متكررة
+ ملحق علوي

حالة المشروع

تحت التنفيذ

نسبة الإنجاز

65%

تاريخ البدء

يونيو 2024

الموعد المتوقع للانتهاء

يونيو 2025

عمارة سكنية

حي السلامة - جدة

جدة

صور أثناء التنفيذ



صورة حالية



تصميم بعد الانتهاء



نماذج من المشاريع الحالية ونسبة الإنجاز

مجمع تجاري



جدة

78%

مبنى سكني



الرياض

65%

فندق فاخر



جدة

52%

مدرسة أهلية



الرياض

40%

مستودع لوجستي



الدمام

35%

فيلا سكنية



جدة

60%

نلتزم بالجودة
ونبني بثقةWE COMMIT TO QUALITY
AND BUILD WITH CONFIDENCE

1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN

400+

مشروع مكتمل
COMPLETED
PROJECTS

5

فروع بالمملكة
BRANCHES

12

اعتمادات وترخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

36

OFFICIAL
ACCREDITATIONS

الاعتمادات
الرسمية



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

الاعتمادات الرسمية

OFFICIAL ACCREDITATIONS

تعكس هذه الاعتمادات التزامنا بتطبيق أعلى المعايير الهندسية والفنية،
ونسعى دائماً للحفاظ على جودة خدماتنا وفق الأنظمة واللوائح المعتمدة.



سلامة
Salamah



الهيئة السعودية للمهندسين
Saudi Council of Engineers



بلدي
Balady



الهيئة العليا للأمن الصناعي
Supreme Authority for
Industrial Security



الهيئة الملكية
للجبل وينع
Royal Commission for
Jubail & Yanbu



شركة المياه الوطنية
National Water
Company



شهادة السلامة
MODON
Safety



شهادة الموقع العام
MODON
General Site

37

الاعتمادات
الرسميةOFFICIAL
ACCREDITATIONSFirst Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

الاعتمادات الرسمية

OFFICIAL ACCREDITATIONS

تعكس هذه الاعتمادات والترخيص التزامنا بتطبيق أعلى المعايير الهندسية والفنية، ونسعى دائماً للحفاظ على جودة خدماتنا وفق الأنظمة واللوائح المعتمدة.

سلامة
Salamahترخيص مزاولة نشاط السلامة
Salamah – Safety Activity LicenseSC
الهيئة السعودية للمهندسين
SAUDI COUNCIL OF ENGINEERSالترخيص النهائي للمكاتب الهندسية
Final License for Engineering Officesبلدي
baladyترخيص مزاولة أنشطة وزارة البلديات والإسكان
Balady – Municipal Activities Licenseالهيئة العليا للأمن الصناعي
Supreme Authority for
Industrial Securityترخيص الهيئة العليا للأمن الصناعي
SAIS Industrial Security Licenseالهيئة الملكية للجبيل وينبع
Royal Commission for
Jubail & Yanbuالترخيص النهائي للهيئة الملكية للجبيل وينبع
RCJY Final Licenseشركة المياه الوطنية
National Water Companyاعتماد شركة المياه الوطنية
NWC Accreditationشهادة السلامة
Safety Certificateترخيص هيئة المدن الصناعية ومناطق التقنية – السلامة
MODON Safety Certificateشهادة الموقع العام
General Site Certificateترخيص هيئة المدن الصناعية ومناطق التقنية – الموقع العام
MODON General Site Certificate“نلتزم بالجودة
ونبني بثقةWE COMMIT TO QUALITY
AND BUILD WITH CONFIDENCE

1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN

400+

مشروع منجز
COMPLETED
PROJECTS

5

فروع بالمملكة
BRANCHES

12

اعتمادات وترخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES

38

عملاؤنا

OUR
CLIENTS

عملاؤنا

OUR CLIENTS



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

نفخر بثقة نخبة من الجهات الحكومية والشركات الرائدة
التي تشرفت الخطوة الأولى بخدمتها في مجالات التصميم والاستشارات والإشراف.

مصرف الراجحي
alrajhi bank



بنك الرياض
riyad bank



شركة فدى العالمية للمقاولات
InterNational Fedak Co.



DANWAY
the power behind your projects

المستشفى السعودي الألماني
Saudi German Hospital
نرعاكم كعائلة



اليمامة
ALYAMAMA



مؤسسة خالد فهد البحوث للمقاولات
KHALED FAHED ALBAHOUTH FOR CONTRACTING



عبد اللطيف جميل
Abdul Latif Jameel

الجفالي
Juffali



الهيئة العامة للترفيه
General Entertainment Authority



وزارة الثقافة
Ministry of Culture

Benchmark



وزارة الإسكان
MINISTRY OF HOUSING



شركة المياه الوطنية
National Water Company



السعودية للطاقة



مجموعة بن لادن السعودية
SAUDI BINLADIN GROUP



Riyadh Chamber



البحر الأحمر الدولية
Red Sea Global



Thrustboring Construction Co.



مجموعة جيلان القابضة
Gulf Group of Companies



“

تلتزم بالجودة
ونبني بثقة

WE COMMIT TO QUALITY
AND BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN
1443



400+

مشروع منجز
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتماد وترخيصا
ACCREDITATIONS &
LICENSES

39

عملاؤنا

OUR
CLIENTS

عملاؤنا

OUR CLIENTS



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

نفخر بثقة نخبة من الجهات الحكومية والشركات الرائدة
التي تشرفت الخطوة الأولى بخدمتها في مجالات التصميم والاستشارات والإشراف.



النهدي
nahdi



مجموعة فنادق الأزهر
AL AZHAR HOTELS GROUP
Makkah - Jeddah



الخدمات البيئية
Environmental Services



Dar Al-Bushra Schools



نلتزم بالحياتة
core for life

“

تلتزم بالجودة
ونبني بثقة

WE COMMIT TO QUALITY
AND BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN
1443



400+

مشروع منجز
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتمادات وترخيصات
ACCREDITATIONS &
LICENSES

40

التواصل
والختم

CONTACT &
CLOSING



التواصل والختم

CONTACT US



First Step
ENGINEERING
CONSULTATIONS
الخطوة الأولى
للإستشارات الهندسية

فروعنا ومناطق التغطية

- الرياض - حي الروضة - شارع عبادة بن الصامت
Riyadh - Al-Rawda District - Obada Bin Al-Samit Street
- الخرج - حي السلام - شارع أبو بكر الصديق
Al Kharj - Al Salam District - Abu Bakr Al Siddiq Street
- جدة - حي المروة - شارع عبد الرحمن الخزاعي
Jeddah - Al Marwa District - Abdul Rahman Al-Khuzai Street
- بيشة - حي الخزامة - شارع أسعد بن زرارة
Bisha - Al Khuzama District - Asaad Bin Zarara Street
- خليص - حي السلام - شارع المشهد
Khalis - Al Salam District - Al Mashhad Street

بيانات التواصل



الهاتف:
0556911699



الموقع الإلكتروني:
www.FirstStepqa.com



الهاتف:
0535338277



البريد الإلكتروني:
Info@FirstStepqa.com

امسح الرمز
QR Code



نخطط لك... لنبني بثقة

We plan for you... We build with confidence.

“

نلتزم بالجودة
ونبني بثقة

WE COMMIT TO QUALITY
AND BUILD WITH CONFIDENCE



1443

منذ التأسيس
ESTABLISHED IN
1443



400+

مشروع مكتمل
COMPLETED
PROJECTS



5

فروع بالمملكة
BRANCHES



12

اعتمادات وتراخيص
ACCREDITATIONS &
LICENSES